

## ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

по чл. 100о<sup>1</sup>, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК и чл. 14 от Наредба № 2 на КФН

на „ПЛОВДИВ ТЕХ ПАРК" АД

ЕИК 825397012

За четвъртото тримесечие на 2021г.

### I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2021Г.

1. През четвъртото тримесечие „Пловдив Тех Парк" АД продължи дейността си в условията на световната пандемия при спазване на всички епидемиологични мерки на Министерството на здравеопазването срещу разпространението на коронавирус Covid-19.

2. През отчетния период „Пловдив Тех Парк" АД е в процес на изграждане на образователен проект „Грийн Уни Мрежа“.

3. На 21.10.2021г. на територията на „Пловдив Тех Парк" АД се проведе Международната научна конференция "Изкуствен интелект и Електронно лидерство" (AIEL). Това е третото издание на конференцията AIEL и в програмата взеха участие 18 изтъкнати академични учени, които се включиха на място и онлайн. Докладите от конференцията ще бъдат публикувани в научното онлайн списание [www.journal.iit.bg](http://www.journal.iit.bg), издание на главния организатор на събитието - Института по информатика и иновативни технологии, структурно звено на Пловдив Тех Парк АД.

Участваха специалисти, учени, преподаватели и докторанти, както и всички, които желаят да научат повече за развитието на изкуствения интелект и принципите на е- лидерството. Конференцията се проведе онлайн - чрез платформата ZOOM и присъствено - в Ивент център "Махатма Ганди" на Пловдив Тех Парк.

Специално присъствено участие в конференцията взе г-жа Лийна Томас от индийската консултантска фирма „Глобал Бизнес Инроудс" (GBI), която изнесе доклад за трансфера на технологии между Индия и Европа.

4. Кулминация на Международната научна конференция AIEL на 21.10.2021г. беше подписването на четиристранен петгодишен Договор за сътрудничество между индийската консултантска фирма „Глобал Бизнес Инроудс" (GBI) и Пловдив Тех Парк АД, Орфей Клуб Уелнес АД и ИТ Академия АД. Четирите фирми се споразумяха да изпълняват съвместно значими проекти в областта на дигиталната трансформация с приложение на ИИ и Блокчейн между България и Индия в областите туризъм, образование, информационни технологии, култура и спорт.

GVI е международна консултантска фирма, специализирана в областта на бизнеса, технологиите и иновациите. Фирмата е базирана в Индия, но има клонове и в Европа, Великобритания и САЩ. GVI до момента е подкрепила над 200 институции, корпорации и стартиращи фирми от цял свят в различни направления - за интернационализация на развиващите се пазари чрез представяне и управление на техните услуги и програми, развитие на екосистеми както със световни, така и с регионално заинтересовани страни и др.

5. На 26.08.2021г. с номер на вписване 20210826184755 Росен Руменов Герасимов беше вписан като представител по чл. 234, ал.1 от ТЗ на Корпорация за технологии и иновации АД, ЕИК 115086942 в качеството му на Изпълнителен член на Съвета на директорите на Пловдив Тех Парк АД. С неговото вписване Пловдив тех парк АД ще се представлява пред трети лица от представителите на КТИ АД, както следва: от Петър Нейчев Нейчев – САМОСТОЯТЕЛНО, а Венелин Красимиров Йорданов, Васка Георгиева Стоянова и Росен Руменов Герасимов – ПО ДВАМА. За представители по чл. 234, ал.1 от ТЗ на Фондация Международен Институт за изследване на Кооперациите, ЕИК 131461623 в Съвета на директорите на Пловдив Тех Парк АД са избрани проф. д.м.н ГЕОРГИ АТАНАСОВ ТОТКОВ, проф. д.т.н. ЧАВДАР ИВАНОВ ДАМЯНОВ, КУМАР МУРАЛИДАР НИРАДЖ и ДИМИТЪР КОСТАДИНОВ ГИШИН, с досегашния представител проф. д.ик.н АСЕН ИВАНОВ КОНАРЕВ – ЗАЕДНО И ПООТДЕЛНО.

6. На 28.10.2021г. с номер на вписване 20211028141323 в Търговския регистър Васка Георгиева Стоянова беше заличена като представител по чл. 234, ал.1 от ТЗ на Корпорация за технологии и иновации АД, ЕИК 115086942 в качеството му на Изпълнителен член на Съвета на директорите на Пловдив Тех Парк АД. С нейното заличаване Пловдив тех парк АД ще се представлява пред трети лица от представителите на КТИ АД, както следва: от Петър Нейчев Нейчев – САМОСТОЯТЕЛНО, а от Венелин Красимиров Йорданов и Росен Руменов Герасимов – ЗАЕДНО.

7. През четвъртото Пловдив Тех Парк АД участва в Годишни награди за отговорен бизнес 2021г., организирано от Българския форум за бизнес лидери, като представи проект за „Международно виеше училище по информатика и електронно лидерство „Махатма Ганди“, в категория Инвеститор в знанието.

8. На 06.12.2021г. „Пловдив Тех Парк“ АД организира 2 ри семинар „Изкуствен интелект чрез самоорганизация - „Young Professionals Talks“. В две лекции участниците в семинара се запознаха и разгледаха темите: „Основни концепции в самоорганизацията“ и „Софтуерни приложения, използващи многоредна селекция“.

9. През изминалия период Ръководството на „Пловдив тех парк“ АД проведе много срещи в София, с МОН, други министерства и ведомства, във връзка с получената положителна оценка по акредитация за „Международно виеше училище по информатика и електронно лидерство Махатма Ганди“ от НАОА и предстоящата процедура по откриване на висшето училище от Народното събрание на Република България.

**II. Влияние на по-важните събития върху резултатите в справките по образец, определен от заместител на ИК-председателя на КФН.**

Цитираните събития не са оказали съществено влияние върху резултатите в справките по образец, определен от заместник-председателя на КФН.

**III. Основни рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през останалата част от финансовата година.**

**Фактори на финансовите рискове**

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове:

**1. Риск от курсови разлики:**

Свързан е с промяна на валутните курсове. Въвеждането на еврото като единна валута на ЕС минимизира влиянието на този риск. Почти всички операции и сделки на дружеството са в деноминирани български лева и евро.

**2. Лихви по търговски и банкови кредити:**

Паричните средства и разплащателните операции на дружеството са съсредоточени в банка с висока репутация и ликвидност /Банка ДСК/, което ограничава риска относно паричните средства и еквиваленти.

**3. Кредитни рискове:**

Дружеството предоставя кредитни периоди на по-големите си клиенти от една седмица до 90 дни /при ремонти на коли по линия на застрахователните компании/, но се вземат мерки чрез стопанските договори, чрез задържане на документи и по други начини за гарантиране на вземанията.

**4. Ликвиден риск:**

С реструктуриране на основната дейност на дружеството и увеличаване на дела на услугите се разчита на по-равномерни постъпления и от там намален ликвиден риск.

**IV. Сделки със свързани и/или заинтересовани лица през отчетния период.**

Съгласно нормативното препращане в чл. 33, ал. 3 от Нар. № 2 към § 1, т. 6 от ДР на Закона за счетоводството, за целите на настоящият документ понятието свързани лица се извежда от Международен счетоводен стандарт № 24 „Оповестяване на свързани лица“.

Емитентът е част от икономическата група на „Корпорация за технологии и иновации“ АД. Свързаните лица, част от икономическата група, с които Дружеството има

взаимоотношения през периода са следните: „Корпорация за технологии и иновации“ АД, "Орфей Клуб Уелнес" АД, „ИТ Академия“ АД, „Атлас Юнион“ ЕООД, „Популярна каса 95“ АД, „Съединение Мениджмънт“ АД в ликвидация, „Етик Финанс“ АД, ЧПК „Омега“ ЕООД и Фондация „Международен Институт за Изследване на Кооперациите“.

Характерът на сделките, сключени със свързани лица, както и фактът, че те не са сключени в отклонение от обичайните търговски условия в бранша, дават основание за заключение, че те не оказват съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството, единствено поради факта на свързаността.

**V. ИНФОРМАЦИЯ ЗА НОВОВЪЗНИКНАЛИ СЪЩЕСТВЕНИ ВЗЕМАНИЯ И/ИЛИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД.**

Дружеството няма нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за отчетния период.

28.01.2022 г.

Изпълнителни директори:



(Венелин  
Иорданов)

(Росен Герасимов)